



სსიპ გარემოს ეროვნული სააგენტო

დავით აღმაშენებლის გამზირი №150
0112 თბილისი, საქართველო
+995 32 2439503 / +995 32 2439510
info@nea.gov.ge
nea.gov.ge

30 ოქტომბერი 2024



N 21/11138

შპს „აი ჯი ენერჯის“

მის: ქ. თბილისი, მცხეთის ქ. N8

ელ. ფოსტა: otar.gavasheli@gmail.com

სსიპ გარემოსდაცვითი ინფორმაციისა და განათლების ცენტრს

სსიპ გარემოს ეროვნულმა სააგენტომ განიხილა გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილების მიღების მიზნით წარმოდგენილი თქვენი N8673 27.08.2024 განცხადება და თანდართული დოკუმენტაცია, რომელიც ეხება მესტიის მუნიციპალიტეტში, მდ. მულხურაზე 40,2 მგვტ სიმძლავრის „მულხურა ჰესის“ მშენებლობასა და ექსპლუატაციას და გაცნობებთ, რომ წარმოდგენილ დოკუმენტაციაში არ არის მოცემული და დაზუსტებას საჭიროებს საქმიანობასთან დაკავშირებული შემდეგი საკითხები:

- მულხურა ჰესის მშენებლობასა და ექსპლუატაციაზე სკოპინგის დასკვნით N22 (ბრძანება N429/ს 23.08.2023) მოთხოვნილ საკითხებზე რეაგირების შესახებ გზშ-ის ანგარიშში წარმოდგენილი 11.1. ცხრილის მიხედვით, ჰესის დაზუსტებული პროექტის მიხედვით, ჰესის ნაგებობები და სამშენებლო ინფრასტრუქტურა არ იქნება მოქცეული სახელმწიფო ტყის ფონდის ტერიტორიის საზღვრებში. თუმცა გზშ-ის ანგარიშში მოცემულია ურთიერთგამომრიცხავი ინფორმაცია აღნიშნულთან დაკავშირებით. კერძოდ, „ტერიტორიებზე მისასვლელად საჭირო იქნება მდ. მულხურაზე არსებული ხიდიდან დაახლოებით 1 200 მეტრიანი ახალი გზის მოწყობა, რომლის ნაწილიც მოხვდება სახელმწიფო ტყის ფონდის ტერიტორიაზე.“ „ძალური კვანძის სამშენებლო მოედნის ძირითადი ნაწილი განთავსებულია კერძო საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (ს/კ 42.08.54.157; 42.08.54.368), ნაწილი კი ექცევა სახელმწიფო ტყის ფონდის ტერიტორიაზე.“ „მულხურა ჰესის ნაგებობების (სათავე ნაგებობები და ძალური კვანძი), ასევე სამშენებლო ინფრასტრუქტურის (სამშენებლო ბანაკები, ფუჭი ქანების სანაყაროები) განთავსების ტერიტორიები არ იქნება განთავსებული სახელმწიფო ტყის ფონდის საზღვრებში. ძალური კვანძის სამშენებლო მოედნამდე მისასვლელი გზების მოსაწყობად გამოყენებული იქნება არსებული სატყეო გზები. თუ დეტალური პროექტირების პროცესში საჭირო გახდება აღნიშნული გზების გაფართოება, ხე მცენარეების გარემოდან ამოღება მოხდება განსაკუთრებული დანიშნულების სპეციალური ტყითარგებლობის უფლების მოპოვების გზით, სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტოსთან შეთანხმებით. (იხ. ნახაზი 5.3.1.9.1).“

გარდა ამისა, წარმოდგენილი Shp-ფაილის მიხედვით, ჰესის ინფრასტრუქტურისთვის (დამცავი კედლები, ბანაკი 1 და ბანაკი 2; ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის განთავსების ადგილი, არსებული გზა, ჰესის შენობასთან მისასვლელი გზა, სანაყაროებთან მისასვლელი გზა, ჰესის შენობა, ჰესის შენობის პლატფორმა, შეტბორვა, ხიდები, სადაწნეო გვირაბი და სათავე ნაგებობა) გათვალისწინებული მთლიანი **142610 კვ.მ** ფართობიდან (Shp-ფაილი), „სახელმწიფო ტყის ფონდის საზღვრების დადგენის შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 4 აგვისტოს №299 დადგენილებით დამტკიცებული სახელმწიფო ტყის ფონდის საზღვრების მიხედვით, **49129 კვ.მ** წარმოადგენს სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტოს მართვას დაქვემდებარებულ სახელმწიფო ტყეს. კერძოდ, მესტიის სატყეო უბნის მესტიის სატყეოში, კვარტალი N32-სა და ლატალის სატყეოს N18;19;20;21;2 5კვარტალში. სახელმწიფო ტყის ტერიტორიაზე „ტყითსარგებლობის წესის შესახებ“ დებულების დამტკიცების თაობაზე საქართველოს მთავრობის 2021 წლის 18 მაისის N221 დადგენილებით (თავი VII-XIV) განსაზღვრული საქმიანობა ან მისი განკარგვა საჭიროებს შეთანხმებას სახელმწიფო ტყის მართვის უფლების მქონე ორგანოსთან.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, გაცნობებთ, რომ „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსის“ მე-10 მუხლის თანახმად, თუ გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილებისადმი დაქვემდებარებული საქმიანობა იმავდროულად საჭიროებს განსაკუთრებული დანიშნულებით ტყით სპეციალურ სარგებლობას, საქმიანობის განმახორციელებელმა გზშ-ის ანგარიშს უნდა დაურთოს ტყის სტატუსის შეწყვეტისთვის/განსაკუთრებული დანიშნულებით ტყით სპეციალური სარგებლობისთვის საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული დოკუმენტები.

- როგორც ანგარიშის ავტორები აღნიშნავენ, პროექტი ითვალისწინებს მდ. მულხურასა და მისი შენაკადების ღვარცოფულ ბუნებას, შესაბამისად, აღნიშნული გარემოება გათვალისწინებული უნდა იქნას ჰესის ინფრასტრუქტურული ობიექტების მშენებლობა-ექსპლუატაციის პერიოდში. ასევე გათვალისწინებული უნდა იქნას დოკუმენტში მოცემული საშიში გეოდინამიკური პროცესები (მეწყერი, ეროზია, ქვათაცვენა, და სხვ.) და შესაბამისი შემარბილებელი ღონისძიებები;
- ამასთან წარმოდგენილი გეოლოგიური ანგარიში შესრულებულია მხოლოდ ორი სამთო გამონამუშევრის (სიღრმით 170 მ და 200 მ) და მათგან აღებულ სინჯებზე ჩატარებული ლაბორატორიული კვლევების შედეგად მიღებული ფიზიკურ-მექანიკური (გეოტექნიკური) მახასიათებლებისა და სავსე გეოლოგიური აგეგმვითი სამუშაოების ანალიზისა და განზოგადების საფუძველზე. შესაბამისად, მშენებლობის დაწყებამდე ჰიდროელექტროსადგურის ინფრასტრუქტურული ობიექტების განთავსების არეალებში (გვირაბი, გვირაბის პორტალები, სათავე ნაგებობა, ჰესის შენობა და სხვ) უნდა ჩატარდეს დეტალური საინჟინრო-გეოლოგიური (გეოტექნიკური) კვლევები (ამასვე უთითებენ წარმოდგენილი ანგარიშის ავტორები გვ. 250), ქვეყანაში მოქმედი სტანდარტების, სამშენებლო ნორმებისა და წესების სრული დაცვით. მხოლოდ აღნიშნულის გათვალისწინებით უნდა განხორციელდეს ჰესის მშენებლობა;
- საჭიროა დოკუმენტაციაში აისახოს ინფორმაცია შესაბამის კვლევებზე დაყრდნობით, მდ. მულხურას ხეობის შესაბამის ადგილას დისტანციური მეტეოროლოგიური სადგურისა და ღვარცოფულ-წყალმოვარდნის პროცესების ჩასახვის წინასწარი შეტყობინების სისტემის დამონტაჟების საჭიროების შესახებ;
- ზოგადი მიმოხილვის ქვეთავში წარმოდგენილი სურ. 4.1.1 და სურ. 4.1.2 წვრილი მასშტაბის გამო არ იკითხება. არ იკითხება ასევე ნახაზი 5.2.2.5.6.1 ჭაბურღილების განლაგების სქემა და კოორდინატები;
- ნაწილთან მიმართებით დაზუსტებას საჭიროებს, საშუალო წლიური ხარჯების შიდაწლიური განაწილებისა და მაქსიმალური ჩამონადენის შესახებ მეთოდოლოგია, ამასთან, განმარტებას

საჭიროებს ოროგრაფიულად და ჰიფსომეტრიულად განსხვავებული ამბროლაურის და განსაკუთრებით ქუთაისის სადგურის ტემპერატურის მონაცემების გამოყენების საკითხი. გარდა ამისა, ჰიდროლოგიური ანგარიშში არ არის წარმოდგენილი მინიმალური ჩამონადენის და მყარი ნატანის ანგარიშები;

- დაზუსტებას საჭიროებს, როგორ ხორციელდება სალექარში დაგროვილი ნატანის გარეცხვა. მათ შორის საჭიროა დაზუსტდეს სალექარის გარეცხვის პერიოდულობა წელიწადის სხვადასხვა სეზონზე;
- სამშენებლო მოედნის ჰიდროგეოლოგიურ პირობებში არ არის წარმოდგენილი ინფორმაცია გვირაბის გასწვრივ, ფერდობებზე არსებულ წყაროებისა და მათი დებიტის შესახებ. ასევე მიწისქვეშა წყლებზე ზემოქმედების ნაწილში გასათვალისწინებელია ჰიდროელექტროსადგურის ექსპლუატაციის პირობებში წყლის შესაძლო გაჟონვა გვირაბიდან და შესაბამისი პერიოდული მონიტორინგი არსებული წყაროების დებეტზე ან/და ახლის გამოვლენაზე;
- არ არის წარმოდგენილი წყლის ხარჯსა და დონეებს შორის დამოკიდებულების მრუდები სათავე ნაგებობის ძალოვანი კვანძის და სანაყაროების გასწორებში. ამასთან არ არის წარმოდგენილი მდინარის კალაპოტის ზოგადი გარეცხვის სიღრმეების ანგარიში სათავე ნაგებობის და ძალოვანი კვანძის მიდამოებში;
- წარმოდგენილ ნახაზების მიხედვით, დაზუსტებას საჭიროებს, სად ხდება სადერივაციო გვირაბის (ძირითადი წყალსატარი) განშტოება ორ-სამ სატურბინე მილსადენად.

ამასთან გაცნობებთ, რომ ადმინისტრაციული წარმოების ეტაპზე მესტიის მუნიციპალიტეტის მერიიდან შემდგომი რეაგირების მიზნით გადმოგზავნილ იქნა (წერილი 134-1342430333 29/10/2024) მესტიის მოსახლეობის ერთობლივი განცხადება გზშ-ის დოკუმენტის გაცნობის საფუძველზე გამოკვეთილი, რიგი საკითხების დამატებით შესწავლა/განხილვის შესახებ. აღნიშნული ერთობლივი განცხადება ასევე წარმოდგენილ იქნა სააგენტოში. გარდა ამისა სააგენტოში წარმოდგენილია ლენჯერის ტერიტორიულ ერთეულში მცხოვრები მოქალაქის განცხადება, რომელიც ეხება პროექტით გათვალისწინებული სანაყაროს ტერიტორიის გამოყენებისა/ცვლილებისა და მიწის ნაკვეთის რეგისტრაციაზე უარის საკითხს.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, გთხოვთ, 2 თვის ვადაში უზრუნველყოთ დაზუსტებული/დამატებითი ინფორმაციის სააგენტოში წარმოდგენა. აღნიშნული შენიშვნების გათვალისწინებით დაზუსტებული ინფორმაციის წარმოდგენამდე სააგენტო მოკლებულია შესაძლებლობას იმსჯელოს გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილების გაცემის თაობაზე.

დანართი: ელ. ვერსია

ვასილ გედევანიშვილი



სააგენტოს უფროსი

სსიპ გარემოს ეროვნული სააგენტო



